

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 2а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		66614	
	Остаток средств на начало года	руб.		24080	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2788,6	2652,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	441728	416787	
2	Фактически оплачено	руб.	406385	407275	1
3	Задолженность	руб.	35343	76126	
4	Процент оплаты	%	92,0%	97,7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		441728	418094	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	255005	184899	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	8353	12342	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	12110	21422	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	8353	19315	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	13250	12048	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	81120	77185	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3098	3214	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		3247	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	3393	46060	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	12198	7147	
12	Рентабельность 5%	руб.	19844	19793	
13	Уплата 6% налога	руб.	25004	11422	
14	Остаток средств	руб.	-35343	13261	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6000 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.